

## ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

### ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΠΑ ΑΕ

**Διεύθυνση:** Ιερά Οδός 75, 11855

Αθήνα, 24/4/2026

**Επάγγελμα:** Διαχειριστική

Αρ. Πρωτ: 60

**ΔΟΥ:** ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής

**Α.Φ.Μ.** 09439932

**Τηλ.:** 210 5294950

**Email:** [etgpa@aua.gr](mailto:etgpa@aua.gr)

**Θέμα: «Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την προμήθεια φυτών για τις ανάγκες του Θερμοκηπίου Καλλωπιστικών Φυτών της Εταιρείας Αξιοποίησης & Διαχείρισης Περιουσίας ΓΠΑ ΑΕ»**

Η Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας ΓΠΑ ΑΕ προτίθεται να συνάψει σύμβαση για την «**Προμήθεια φυτών για τις ανάγκες της Εκμετάλλευσης Θερμοκηπίου Καλλωπιστικών Φυτών της Εταιρείας Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας ΓΠΑ ΑΕ**» συνολικής ενδεικτικής προϋπολογισμένης δαπάνης μέχρι μη υπέρβασης του ποσού των πέντε χιλιάδων τριακοσίων δυο ευρώ (5.302€), πλέον Φ.Π.Α 13%, ήτοι 5.991,26€.

με **CPV:03451000-6** (φυτά) με **υποκατηγορίες: CPV: 03451100-7** (ανθόφυτα και αρωματικά φυτά) και **CPV:03451300-9** (καλλωπιστικοί θάμνοι) / ΑΔΑ Ανάληψης Υποχρέωσης:PB1Z46Ψ8Z6-ΠΟΙ

Σχετική Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές των φυτών αναφέρονται στο Παράρτημα Α' της παρούσας πρόσκλησης.

### 1. Νομικό πλαίσιο

Η διαδικασία θα διεξαχθεί έχοντας υπόψη τις πιο κάτω διατάξεις:

1. Τον Ν. 4957/2022 (ΦΕΚ Α' 141) «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις»,
2. Το Π.Δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες",
3. Την υπ. αριθμ. ΥΑΠ/Φ.40.4/3/1031/2012 (ΦΕΚ Β' 1317) «Ρυθμίσεις για το Ηλεκτρονικό Δημόσιο Έγγραφο»,
4. Την απόφαση της 2<sup>ης</sup> Συνεδρίας/30.3.2026 του Διοικητικού Συμβουλίου περί έγκρισης διαδικασιών προμηθειών
5. Την με ημερ. 6/4/2026 έγκριση του Διευθύνοντα Συμβούλου και Διατάκτη κ. Ιορδάνη Χατζηπαυλίδη,

### 2. Αντικείμενο Σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η προμήθεια φυτών για τις ανάγκες του Θερμοκηπίου Καλλωπιστικών Φυτών της Εταιρείας Αξιοποίησης & Διαχείρισης Περιουσίας ΓΠΑ ΑΕ, διάρκειας έως 31/12/2026 ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού της σύμβασης χωρίς υπέρβαση

του προϋπολογισμού.

### **3. Εκτιμώμενη αξία**

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ορίζεται μέχρι μη υπέρβασης του ποσού των πέντε χιλιάδων τριακοσίων δυο ευρώ (5.302€), πλέον Φ.Π.Α 13%, ήτοι 5.991,26€.

Η εν λόγω συνολική δαπάνη έχει δεσμευτεί στον προϋπολογισμό της ΕΑΔΠ/ΓΠΑ ΑΕ οικονομικού έτους 2026, σε βάρος του κωδικού λογιστικής 24.

### **4. Κριτήριο ανάθεσης**

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας, από οικονομικής άποψης, προσφοράς βάσει τιμής. Η οικονομική προσφορά είναι δεσμευτική και δεν υπόκειται σε καμία μεταβολή. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής αυτού ή είναι εναλλακτικές απορρίπτονται. Η προσφορά θα αφορά το σύνολο των απαιτούμενων προμηθειών.

### **5. Διάρκεια σύμβασης**

Η διάρκεια της σχετικής σύμβασης θα είναι έως 31/12/2026 ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού της σύμβασης χωρίς υπέρβαση του προϋπολογισμού.

### **6. Τρόπος υποβολής των προσφορών**

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν τις προσφορές τους έχοντας ως θέμα **ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ 60** σε ενιαίο αρχείο PDF ηλεκτρονικά μέσω αποστολής μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην ηλεκτρονική διεύθυνση [etgpa@aua.gr](mailto:etgpa@aua.gr) έως τις 28.4.2026.

- **Η προσφορά θα περιλαμβάνει:**
- Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρ. 8 του ν. 1599/86, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο/τους νόμιμους εκπροσώπους της εταιρείας για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74 του ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (επισυνάπτεται).
- Φορολογική και Ασφαλιστική ενημερότητα.
- Την τεχνική προσφορά η οποία να είναι σύμφωνη με τα όσα προδιαγράφονται και απαιτούνται στην παρούσα πρόσκληση και θα πρέπει να περιέχει υποχρεωτικά και με ποινή αποκλεισμού, τον πίνακα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α, συμπληρωμένο ευκρινώς και με τα είδη και τις ποσότητες που προσφέρονται.
- Την οικονομική προσφορά σύμφωνα με το ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ που επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' της παρούσας πρόσκλησης.

### **7. Ισχύς των προσφορών**

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υποβολής.

### **8. Τόπος και Χρόνος Παράδοσης**

Η παράδοση ορίζεται σε τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, ανάλογα με τις ανάγκες της ΕΑΔΠ/ΓΠΑ ΑΕ, υπό την προϋπόθεση να μην καθυστερεί πέραν των τριών (3) ημερών η επιστροφή δοκιμών.

Η παραγγελία για κάθε σταδιακή παράδοση θα γίνεται από τον αρμόδιο υπάλληλο του Πανεπιστημίου μετά από τηλεφωνική επικοινωνία η οποία θα επιβεβαιώνεται εγγράφως με e-mail.

Η παραπάνω προθεσμία δύναται να παραταθεί, μετά από αίτηση του Αναδόχου, στην οποία θα δικαιολογεί τους λόγους της παράτασης αυτής, υπό την προϋπόθεση ότι θα την εγκρίνει το αρμόδιο διοικητικό όργανο.

### **9. Παραλαβή**

Κατά την παράδοση των υλικών/προμηθειών, αυτά θα εξετάζονται από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής Της ΕΑΔΠ/ΓΠΑ ΑΕ η οποία θα ελέγχει την καταλληλότητά τους, σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και την αντιστοιχία τους με την προσφορά του αναδόχου και θα συντάσσει σχετικό πρωτόκολλο. Η έκδοση των πρωτοκόλλων παραλαβής θα πραγματοποιείται εντός εύλογου χρόνου από την ημερομηνία παράδοσης κατά την αγαθή κρίση του φορέα.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραλάβει με απόδειξη τα είδη, που τυχόν απορρίψει η αρμόδια επιτροπή και να τα επιστρέψει πλήρως διορθωμένα, σε προθεσμία είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών. Στο διάστημα αυτό, δεν θα υπογραφεί το πρακτικό οριστικής παραλαβής (ποιοτική και ποσοτική).

### **10. Κρατήσεις-Πληρωμή**

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται με χρηματικό ένταλμα που θα εκδίδεται στο όνομά του, βάσει των νόμιμων δικαιολογητικών (Τιμολόγιο, ασφαλιστική ενημερότητα, φορολογικής ενημερότητας, κ.λπ.), μετά την διαπίστωση εκτέλεσης της τμηματικής προμήθειας και σύνταξης των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής.

Πριν την έκδοση του τιμολογίου του, ο ανάδοχος θα πρέπει να επικοινωνεί με το Λογιστήριο της ΕΑΔΠ/ΓΠΑ ΑΕ ώστε να διευκρινίζονται λεπτομέρειες επί της διαδικασίας.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου. Ο κωδικός ΑΑΗΤ της Εταιρείας Αξιοποίησης & Διαχείρισης Περιουσίας ΓΠΑ ΑΕ είναι **1020.Ε00708.0001**.

Το συμφωνημένο τίμημα θα καταβληθεί σε Ευρώ (€). Τραπεζικά τέλη ή τυχόν άλλες επιβαρύνσεις, επιβαρύνουν τον ανάδοχο.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι πιο κάτω κρατήσεις:

Παρακράτηση φόρου από φορείς γενικής κυβέρνησης κατά την προμήθεια κάθε είδους αγαθών ή υπηρεσιών από νομικά πρόσωπα.

- α) ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) για τα υγρά καύσιμα και τα προϊόντα καπνοβιομηχανίας
- β) ποσοστό τέσσερα τοις εκατό (4%) για τα λοιπά αγαθά
- γ) ποσοστό οκτώ τοις εκατό (8%) για την παροχή υπηρεσιών

- Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν στο τηλέφωνο 210 5294914, 210 5294950 ή θα μπορούν να αποστέλλουν e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση [etgpa@aua.gr](mailto:etgpa@aua.gr)

**Για την Εταιρεία Αξιοποίησης & Διαχείρισης Περιουσίας ΓΠΑ ΑΕ  
Ο Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ιορδάνης Χατζηπαυλίδης**

# ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :							
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας.....δηλώνω ότι :

- Δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού όπως αναφέρονται στο άρθρο 73 και 74 του ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Αποδεχόμεθα ανεπιφύλακτα τους όρους της υπ. αριθμ. πρωτ. ....**2026** Πρόσκλησης υποβολής προσφορών της Εταιρείας Αξιοποίησης & Διαχείρισης Περιουσίας ΓΠΑ ΑΕ.
- Εφόσον ο διαγωνισμός κατακυρωθεί στην εταιρεία μας, οφείλουμε, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης της Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό, να προσκομίσουμε τα απαραίτητα δικαιολογητικά
- Η εταιρεία .....δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτη από την ανάθεση και εκτέλεση εργασιών με το Δημόσιο ή/και τα Ν.Π.Δ.Δ. λόγω μη εκπλήρωσης των συμβατικών της υποχρεώσεων, τουλάχιστον κατά την τελευταία πενταετία.

-----  
-----  
-----

... /.../ 20...

Ημερομηνία:

Ο – Η Δηλών  
(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ					ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
A/A	ΕΙΔΟΣ	Μπάλα χώματος σε λίτρα (l)	Υψος φυτού με εκατοστά (cm)	Ποσότητα (τμχ)		
<b>ΠΟΛΥΕΤΗ ΠΟΑ-ΕΤΗΣΙΑ ΑΝΘΟΦΥΤΑ - ΕΠΟΧΙΑΚΑ ΦΥΤΑ</b>						
1.	Αλεξανδρινό Poinsetia Euphorbia pulcherrima	2-2,5	40-50	120	ΝΑΙ	
	Αλεξανδρινό Poinsetia Euphorbia pulcherrima	1-1,5	20-30	150	ΝΑΙ	
2.	Ευρύοψις Euryops pectinatus	2	20-30	20	ΝΑΙ	
3.	Κυκλάμινο Cyclamen sp.	2	20-30	40	ΝΑΙ	
4.	Γαρυφαλλά Dianthus caryophyllus	2	30-40	30	ΝΑΙ	
5.	Γεράνι Pelargonium zonale	2	20-30	200	ΝΑΙ	
6.	Γκαζάνια Gazania rigens	2	10-20	30	ΝΑΙ	
7.	Γκάουρα Gaura lindheimeri	2	20-30	30	ΝΑΙ	
8.	Σάλβια Salvia greggi	2	20-30	30	ΝΑΙ	
9.	Χρυσάνθεμο (Αγιοδημητριάτικο) Chrysanthemum sp.	2	20-30	20	ΝΑΙ	
10.	Διμορφοθήκη Dimorphotheca ecklonis	2	20-30	150	ΝΑΙ	
11.	Βουκαμβίλια βέρα Bougainvillea vera	5	40-50	50	ΝΑΙ	
12.	Κατηφές Tagetes erecta	1-1,5	10-20	20	ΝΑΙ	
13.	Πανσές Viola tricolor	1-1,5	10	100	ΝΑΙ	
14.	Αντίρρινο/Σκυλάκι Antirrhinum majus	2	20-30	30	ΝΑΙ	
15.	Καλαντίβα/Καλαγχόη Kalanchoe blossfeldiana	1-1,5	10	20	ΝΑΙ	
16.	Γιασεμί Χιώτικο Jasminum officinale	5	40-50	50	ΝΑΙ	
17.	Ρυγχόσπερμιο Rhynchospermum jasminoides	5	40-50	40	ΝΑΙ	
<b>ΑΡΩΜΑΤΙΚΑ ΦΥΤΑ</b>						
1.	Θυμάρι Thymus Vulgaris	2	10-20	150	ΝΑΙ	
2.	Δενδρολίβανο Rosmarinus officinalis	2	10-20	200	ΝΑΙ	
3.	Λεβαντίνη Santolina chamaecyparissus	2	10-20	50	ΝΑΙ	
4.	Άρμπαρόριζα Pelargonium graveolens	2	10-20	50	ΝΑΙ	
5.	Ρίγανη Origanum vulgare	2	10-20	100	ΝΑΙ	
6.	Βασιλικός Ocimum basilicum	2	10-20	150	ΝΑΙ	
7.	Λεβάντα η στενόφυλλος Lavandula angustifolia	2	10-20	100	ΝΑΙ	
8.	Λεβάντα η οδοντωτή Lavandula dentate	2	10-20	50	ΝΑΙ	
9.	Δυόσμος Mentha spicata	2	10-20	80	ΝΑΙ	
10.	Λεμονοθύμαρο Thymus citriodorus	2	10-20	50	ΝΑΙ	
11.	Φασκόμηλο Salvia officinalis	2	10-20	80	ΝΑΙ	
<b>ΚΑΛΩΠΙΣΤΙΚΟΙ ΘΑΜΝΟΙ</b>						
1.	Αγγελική κοινή Pittosporum tobira	2	20-30	20	ΝΑΙ	
2.	Βιβούρνο κοινό Viburnum tinus	5	30-40	40	ΝΑΙ	
3.	Μυρτιά Myrtus communis	2	20-30	50	ΝΑΙ	
4.	Πυξάρι Buxus sempervirens	2	10-20	30	ΝΑΙ	
5.	Τεύκριο Teucrium fruticans	5	20-30	20	ΝΑΙ	
6.	Μετροσίδηρος Metrosideros excelsa	5	20-30	20	ΝΑΙ	
7.	Βάγια Laurus nobilis	2	30-40	20	ΝΑΙ	
8.	Φωτίνια Photinia Fraseri Red Robin	5	40-50	30	ΝΑΙ	
9.	Βεστρίγκια Westringia fruticosa	5	30-40	20	ΝΑΙ	

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ			CPV	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΜΧ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ €	ΦΠΑ %	ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΕΙΔΟΣ € ΣΥΜΠΕΡ/ΝΟΥ ΦΠΑ
	ΕΙΔΟΣ	Μπάλα χύματος σε λίτρα (l)	Υψος φυτού με εκατοστά (cm)					
<b>ΠΟΛΥΕΤΗ ΠΟΑ-ΕΤΗΣΙΑ ΑΝΘΟΦΥΤΑ - ΕΠΟΧΙΑΚΑ ΦΥΤΑ</b>								
1.	Αλεξανδρινό Poinsetia Euphorbia pulcherrima	2-2,5	40-50	03451100-7				
	Αλεξανδρινό Poinsetia Euphorbia pulcherrima	1-1,5	20-30					
2.	Ευρύοψις Euryops pectinatus	2	20-30					
3.	Κυκλάμινο Cyclamen sp.	2	20-30					
4.	Γαρυφαλλιά Dianthus caryophyllus	2	30-40					
5.	Γεράνι Pelargonium zonale	2	20-30					
6.	Γκαζάνια Gazania rigens	2	10-20					
7.	Γκάουρα Gaura lindheimeri	2	20-30					
8.	Σάλβια Salvia greggii	2	20-30					
9.	Χρυσάνθεμο (Αγιοδημητριάτικο) Chrysanthemum sp.	2	20-30					
10.	Διμορφοθήκη Dimorphotheca ecklonis	2	20-30					
11.	Βουκαμβίλια βέρα Bougainvillea vera	5	40-50					
12.	Κατηφές Tagetes erecta	1-1,5	10-20					
13.	Πανσές Viola tricolor	1-1,5	10					
14.	Αντίρρινο/Σκυλάκι Antirrhinum majus	2	20-30					
15.	Καλαντίβα/Καλαγχόη Kalanchoe blossfeldiana	1-1,5	10					
16.	Γιασεμί Χιώτικο Jasminum officinale	5	40-50					
17.	Ρυγχόσπερμο Rhynchospermum jasminoides	5	40-50					
<b>ΑΡΩΜΑΤΙΚΑ ΦΥΤΑ</b>								
1.	Θυμάρι Thymus Vulgaris	2	10-20	03451100-7				
2.	Δενδρολίβανο Rosmarinus officinalis	2	10-20					
3.	Λεβαντίνη Santolina chamaecyparissus	2	10-20					
4.	Αρμπάρόριζα Pelargonium graveolens	2	10-20					
5.	Ρίγανη Origanum vulgare	2	10-20					
6.	Βασιλικός Ocimum basilicum	2	10-20					
7.	Λεβάντα η στενόφυλλος Lavandula angustifolia	2	10-20					
8.	Λεβάντα η οδοντωτή Lavandula dentata	2	10-20					
9.	Δυόσμος Mentha spicata	2	10-20					
10.	Λεμονοθύμαρο Thymus citriodorus	2	10-20					
11.	Φασκόμηλο Salvia officinalis	2	10-20					
<b>ΚΑΛΩΠΙΣΤΙΚΟΙ ΘΑΜΝΟΙ</b>								
1.	Αγγελική κοινή Pittosporum tobira	2	20-30	03451300-9				
2.	Βιβούρνο κοινό Viburnum tinus	5	30-40					
3.	Μυρτιά Myrtus communis	2	20-30					
4.	Πυξάρι Buxus sempervirens	2	10-20					
5.	Τεύκριο Teucrium fruticans	5	20-30					
6.	Μετροσίδηρος Metrosideros excelsa	5	20-30					
7.	Βάγια Laurus nobilis	2	30-40					
8.	Φωτίνια Photinia Fraseri Red Robin	5	40-50					
9.	Βεστρίγκια Westringia fruticosa	5	30-40					